



Unione Europea

**FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI**

pon
2007-2013



MIUR

AMBIENTI PER L' APPRENDIMENTO (FESR)



Unione Europea
Fondo Sociale Europeo
P.O.N

"Competenze per lo Sviluppo"

**ISTITUTO COMPRENSIVO AUTONOMO
STATALE DI FORMICOLA-PONTELATONE**
Via Cantiello, 11 – 81040 FORMICOLA (CE)
Cod. Mecc. CEIC8AW00L – Cod. Fisc. 03915060614
TEL. 0823/876016 - FAX 0823/876963
Distretto Scolastico n° 17

**"CON L'EUROPA INVESTIAMO NEL
VOSTRO FUTURO"**



Ministero della Pubblica Istruzione
Dipartimento per la Programmazione
Direzione Generale per gli Affari Internazionali
Ufficio V
Roma

Allegato n. 1 al bando di gara protocollo n. 1718/c15 del 16/06/2014

DISCIPLINARE DI GARA CON PROCEDURA APERTA
per l'affidamento della esecuzione dei lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria
con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa
(ex art. 53, comma 2, lett. a) e art. 83 del DLgs 163/06 e s.m.i.; L.R. n. 3/07 e s.m.i.)

PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI:

"Lavori ristrutturazione dell'edificio scolastico nella frazione Strangolagalli del
Comune di Castel di Sasso (CE)"
PON - FESR 2007-2013 "AMBIENTI PER L' APPRENDIMENTO" Asse II – "Qualità degli
ambienti scolastici" – Obiettivo C

CUP: G58G10000920007
CUP: G58G10000950007
CUP: G58G10000980007
CUP: G58G10001010007
CUP: G58G10001050007

C.I.G.:5806059F71.

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 6. del bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, allo stesso indirizzo.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso le indicazioni relative all'oggetto della gara e al giorno dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno tre buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente

"A" – Documentazione amministrativa",
"B – Documentazione tecnica" e "C – Offerta economica e temporale".

Nella busta “A” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) **domanda** di partecipazione alla gara in bollo, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata la relativa procura in caso di consorzio stabile le dichiarazioni devono essere rese, a pena di esclusione da tutti i soggetti che lo compongono. Dopo la verifica dei requisiti è vietata qualunque modificazione in aumento del numero dei soggetti che compongono il consorzio(ordinario stabile) o il raggruppamento;
- 2) **attestazione** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere e la certificazione di qualità UNI EN ISO 9000 rilasciata da soggetti accreditati. Il possesso della certificazione del sistema di qualità può essere dimostrato anche da documento prodotto in originale o in copia conforme.
- 3) **dichiarazione** sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (vedasi l'applicabilità prevista dall'articolo 77-bis inserito dall'articolo 15 della Legge 16 gennaio 2003, n. 3) ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità:
 - a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) e comma 2 del D. Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
 - b) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
 - c) dichiara che vi sono amministratori e direttori tecnici cessati nell'anno antecedente la pubblicazione del presente bando di gara; in tal caso occorrerà specificare le eventuali condanne da questi riportate e dichiarare la completa ed effettiva dissociazione assunta da parte dell'impresa partecipante nei loro confronti circa la condotta penalmente sanzionata;
oppure
 - c) dichiara che non vi sono amministratori e direttori tecnici cessati nell'anno antecedente la pubblicazione del presente bando di gara;
 - d) dichiara la sussistenza degli eventuali carichi pendenti e delle condanne passate in giudicato. Detta dichiarazione dovrà essere prodotta per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 38, comma 1, lett. b) e c), del D. Lgs. n. 163/2006 s.m.i. Ai sensi dell'art. 38, comma 2, del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i. dovranno essere indicate anche le eventuali condanne penali per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione;
 - e) dichiara di non aver conferito incarichi professionali o attività lavorativa ad ex- dipendenti pubblici che hanno cessato il rapporto di lavoro con la Pubblica Amministrazione da meno di tre anni i quali, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di quest'ultime ai sensi dell'art dall'art 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i;
oppure
 - e) dichiara di aver conferito incarichi professionali o attività lavorativa ad ex- dipendenti pubblici che hanno cessato il rapporto di lavoro con la Pubblica Amministrazione da meno di tre anni i quali, tuttavia negli ultimi tre anni di servizio, non hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di quest'ultime ai sensi dell'art dall'art 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i
oppure

- e) dichiara di aver conferito incarichi professionali o attività lavorativa ad ex- dipendenti pubblici, dopo tre anni da quando gli stessi hanno cessato il rapporto di lavoro con la Pubblica Amministrazione e quindi nel rispetto di quanto previsto dall'art 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i.;
- g) **(nel caso di concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'unione Europea)** attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. n. 207/2010 s.m.i. accertati, ai sensi dell'art. 62 del suddetto D.P.R. n. 207/2010 s.m.i., in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;
- g) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
- h) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni, nessuna esclusa, contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- j) attesta di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori;
- k) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- l) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del D. Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- m) dichiara di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e la disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate;
- n) attesta di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo, di ritenerli adeguati e realizzabili per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- o) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- p) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- q) indica il numero di fax e/o la pec al quale autorizza l'invio delle comunicazioni previste dall'art. 79 del D. Lgs. n. 163/2006 s.m.i., nonché eventuali richieste di chiarimenti o precisazioni che si rendessero necessarie ai sensi dell'art. 48 del medesimo D.Lgs.;
- r) **(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti che non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)** dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge n. 68/1999;
(per le altre imprese)
dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (articolo 17 della Legge 12 marzo 1999, n. 68);
- s) indica le lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 118, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;
- t) **(nel caso di consorzi stabili e quelli di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.)** indica per quali consorziati il consorzio concorre;
- u) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)** indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- v) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)** assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

- w) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)** indica la quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori o di servizi che verranno eseguiti da ciascun concorrente e quale categoria di lavori o tipologia di servizi verrà eseguita da ciascun concorrente;
 - z) dichiara che nei confronti della ditta non è stata irrogata alcuna sanzione interdittiva, emessa ai sensi del Decreto Legislativo 8 giugno 2001, n. 231, per reati contro la pubblica amministrazione o il patrimonio, commessi nel proprio interesse o a proprio vantaggio;
 - aa) dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001;
oppure
dichiara di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;
 - bb) dichiara di avere correttamente adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
 - cc) dichiara di essere in regola in materia contributiva e previdenziale (D.U.R.C.) Le dichiarazioni di cui al punto precedente devono essere rese, a pena di esclusione, da tutti i soggetti indicati dalla legge e in particolare, in caso di consorzio stabile o di altra tipologia di raggruppamento, da tutti i soggetti che lo compongono. Dopo la verifica dei requisiti è vietata qualunque modificazione in aumento del numero dei soggetti che compongono il consorzio;
- 4) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito) mandato collettivo irrevocabile** con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.
- 5) **quietanza del versamento** ovvero fideiussione bancaria o polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, in originale, relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto 8. del bando di gara valida per almeno centottanta giorni successivi al termine di cui al punto 6.1 del bando di gara; essa a richiesta dei concorrenti non aggiudicatari è restituita, dopo l'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Tale cauzione è ridotta del 50% per le imprese in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, come previsto all'art. 40, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- 6) **dichiarazione di un istituto bancario**, o di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, avente validità come previsto dall'art. 123, comma 1, del d.P.R. n. 207/2010;
- 7) **in caso di avvalimento** deve essere prodotta tutta la documentazione previste dall'art. 49, comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. e nello specifico:
- a) attestazione SOA e UNI EN ISO 9000 del concorrente e/o dell'impresa ausiliaria;
 - b) dichiarazione del concorrente verificabile ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
 - c) dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
 - d) dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

- e) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- f) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- g) in originale o copia autentica, il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
- h) nel caso di avvilimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera g) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico dell'impresa concorrente ed a carico dell'impresa ausiliaria.
- 8) **Mod. GAP** debitamente compilato nella parte relativa alle ditte partecipanti alla gara (vedi allegato).
- 9) ricevuta di pagamento dell'importo di € 20 a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, relativamente alla presente gara d'appalto, Il versamento delle contribuzioni dovrà essere effettuato secondo le istruzioni operative presenti sul sito dell'AUTORITÀ' al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/riscossioni.html>. Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi on line al “Servizio di Riscossione” raggiungibile all’indirizzo <http://contributi.avcp.it>. L’utente iscritto per conto dell’operatore economico dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale l’operatore economico rappresentato intende partecipare. Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento. Pertanto sono consentite le seguenti modalità di pagamento della contribuzione: online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al “Servizio Riscossione” e seguire le istruzioni a video. A riprova dell'avvenuto pagamento, l’utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all’offerta, all’indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta potrà inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei “pagamenti effettuati” disponibile on line sul “Servizio di Riscossione”; Per i soli operatori economici esteri, è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 O 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare. Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti il versamento è unico.
- 10) dichiarazione confermata dal Responsabile del Procedimento (o suo delegato) con la quale si attesta che la ditta candidata ha preso visione dei luoghi oggetto dell'intervento. La presa visione dei luoghi avverrà previa prenotazione via fax almeno 24 ore prima al n. 0823878008 nei giorni di lunedì e venerdì. Per la ditta, detta dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal titolare, da un legale rappresentante dell'impresa o da un direttore tecnico (la mandataria nel caso di imprese riunite), (muniti di certificato della C.C.I.A.A. o attestazione SOA, comprovante la propria posizione nell'ambito dell'impresa), ovvero dipendente o collaboratore qualificato munito di apposita delega, rilasciata dal titolare o dal legale rappresentante.

La dichiarazione di cui al punto 3) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce

o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000 devono essere redatte preferibilmente in conformità ai modelli allegati al presente disciplinare (vedi allegato).

Le dichiarazioni di cui al punto 3), lettera a) (limitatamente alle lettere b) e c) dell'articolo 38, comma 1, del D.Lgs.

n. 163/2006 s.m.i. nonché l'indicazione dei carichi pendenti e delle condanne penali passate in giudicato incluse quelle che beneficiano della non menzione ex art. 38, comma 2, D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni, a pena di esclusione.

Le documentazioni di cui ai punti 5) e 6) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 e 9 a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

La ditta partecipante dovrà inoltre compilare e presentare nella busta "A", il **modulo unificato per la richiesta del DURC** limitatamente alla porzione dei dati attinenti la ditta partecipante (Intero **quadro B** ad esclusione dei numeri 10-11-12-13 del riquadro I – Impresa)

Nella busta "B" devono essere contenuti i seguenti documenti tecnici diretti alla valutazione dei criteri dell'offerta economicamente più vantaggiosa soggetti a discrezionalità tecnica:

1) CRITERIO a) "Utilizzo di tecniche e/o tecnologie, per gli impianti, di qualità superiori a quelle indicate in progetto senza aumenti dei costi di manutenzione. [PUNTI MAX 10].

Documentazione:

- Relazione tecnica, composta al massimo da n. 5 (cinque) cartelle formato A4, descrittiva delle proposte.

- Le proposte dovranno essere chiaramente ed esaustivamente descritte in singole schede tecniche composte al massimo da 5 (cinque) cartelle formato A4 e con allegato massimo 2 elaborati tecnici formato A0 in quanto faranno parte dei patti contrattuali:

- a) Nel caso di proposta riguardante materiali e/o categorie di lavorazione previsti in progetto, ogni singola scheda, dovrà riportare lo specifico riferimento al numero d'ordine e di tariffa delle voci di cui al computo metrico ed all'elenco prezzi; si dovranno inoltre indicare le modalità esecutive e le caratteristiche dei materiali e delle lavorazioni proposte in alternativa.

- b) Nel caso di proposta riguardante materiali e/o lavorazioni e/o forniture in aggiunta, senza modificare le scelte progettuali, ogni singola scheda dovrà contenere le modalità esecutive e le caratteristiche dei materiali e/o delle lavorazioni e/o forniture proposte in aggiunta che l'offerente intende proporre e ritenute necessarie per la migliore fruizione dell'opera.

La relazione tecnica, le schede e gli elaborati tecnici dovranno essere sottoscritti, a pena di esclusione, da un tecnico abilitato e dal legale rappresentante dell'offerente.

CRITERI METODOLOGICI:

La Commissione di Gara nell'affidamento dei punteggi relativi al criterio a) è tenuta al rispetto dei seguenti criteri metodologici di valutazione di tale parametro: attribuzione di un punteggio superiore alle offerte che rechino l'indicazione di materiali riciclabili e di minore impatto ambientale in fase di smaltimento;

2) CRITERIO b) "Pregio estetico delle opere da realizzare" [PUNTI MAX 10]

Documentazione:

- Relazione tecnica, composta al massimo da n. 5 (cinque) cartelle formato A4, descrittiva delle proposte.

- Le misure dovranno essere chiaramente ed esaustivamente descritte in singole schede tecniche composte al massimo da 5 (cinque) cartelle formato A4 e con allegato massimo 2 elaborati tecnici formato A0 in quanto faranno parte dei patti contrattuali:

- I. Nel caso di proposta riguardante materiali e/o categorie di lavorazione previsti in progetto, ogni singola scheda, dovrà riportare lo specifico riferimento al numero d'ordine e di tariffa

delle voci di cui al computo metrico ed all'elenco prezzi; si dovranno inoltre indicare le modalità esecutive e le caratteristiche dei materiali e delle lavorazioni proposte in alternativa.

II. Nel caso di proposta riguardante materiali e/o lavorazioni e/o forniture in aggiunta, senza modificare le scelte progettuali, ogni singola scheda dovrà contenere le modalità esecutive e le caratteristiche dei materiali e/o delle lavorazioni e/o forniture proposte in aggiunta che l'offerente intende proporre e ritenute necessarie per la migliore fruizione dell'opera.

La relazione tecnica, le schede e gli elaborati tecnici dovranno essere sottoscritti, a pena di l'esclusione, da un tecnico abilitato e dal legale rappresentante dell'offerente.

CRITERI METODOLOGICI:

La Commissione di Gara nell'affidamento dei punteggi relativi al criterio b) è tenuta al rispetto dei seguenti criteri metodologici di valutazione di tale parametro: attribuzione di un punteggio superiore alle offerte che rechino proposte di miglioramento del pregio estetico rendendolo integrato con l'ambiente circostante;

3)CRITERIO c) "Varianti migliorative" [PUNTI MAX 60].

Le varianti migliorative autorizzate dalla stazione appaltante (non previste in progetto), come meglio descritte nell'allegato capitolato d'oneri delle proposte di varianti migliorative, dovranno riguardare:

- a) Il miglioramento del percorso per i disabili e percorso coperto per gli alunni fino all'invito per la salita e discesa dal pulmino con l'eliminazione della scala esistente che sulla strada Provinciale n. 78;
- b) La fornitura di arredi, attrezzature, zanzariere e tende da sole per la scuola;
- c) La sistemazione con gabbionate della scapata di ingresso al parcheggio della scuola;
- d) La fornitura e posa lampade a LED per gli ambienti interni ed esterni;
- e) Superamento delle barriere senso percettive agli utenti con limitata capacità motoria o sensoriale;
- f) La sostituzione dei servizi igienici dei bagni.

Documentazione per ogni sub-criterio [a),b),c), d) ed e):

- Relazione tecnica, composta al massimo da n. 5 (cinque) cartelle formato A4, descrittiva delle proposte inerenti le proposte di realizzo di ulteriori lavori oltre a quelli previsti nell'appalto.

- Le proposte dovranno essere chiaramente ed esaustivamente descritte in singole schede tecniche composte al massimo da 5 (cinque) cartelle formato A4 e con allegato massimo 2 elaborati tecnici formato A0 in quanto faranno parte dei patti contrattuali:

La relazione tecnica, le schede e gli elaborati tecnici dovranno essere sottoscritti, a pena di l'esclusione, da un tecnico abilitato e dal legale rappresentante dell'offerente.

CRITERI METODOLOGICI:

La Commissione di Gara nell'affidamento dei punteggi relativi al criterio c) è tenuta al rispetto dei seguenti criteri metodologici di valutazione di tale parametro:

Il punteggio sarà attribuito secondo i seguenti subcriteri:

- 1) Il miglioramento del percorso per i disabili e percorso coperto per gli alunni fino all'invito per la salita e discesa dal pulmino con l'eliminazione della scala esistente che porta sulla strada Provinciale n. 78 -----punti 0-20;
- 2) La fornitura di arredi, attrezzature, zanzariere e tende da sole per la scuola -----punti 0-15;
- 3) La sistemazione con gabbionate della scapata di ingresso al parcheggio della scuola -----punti 0-10;
- 4) La fornitura e posa in opera di lampade a LED per gli ambienti interni ed esterni -----punti 0-5;
- 5) Superamento delle barriere senso percettive agli utenti con limitata capacità motoria o sensoriale -----punti 0-5;
- 6) La sostituzione dei servizi igienici dei bagni-----punti 0-5;

Si avverte che proposte di variante migliorative diverse da quelle previste al criterio c), pur impegnando la ditta offerente alla realizzazione delle stesse, non costituiranno elemento di valutazione;

Il concorrente dovrà produrre a corredo dell'offerta tecnica (Busta "B") la seguente documentazione:

- un Computo Metrico (non estimativo), che dovrà riportare le quantità di tutti gli articoli di lavoro previsti nel progetto complessivo o che si andrà a realizzare (sia quelli originari non variati, sia quelli variati, sia quelli aggiuntivi), indicando, per tutti, le dimensioni che concorrono alla determinazione della quantità complessiva, senza tuttavia fare alcun riferimento ai relativi prezzi, né unitari, né totali, sia per gli articoli di lavoro previsti nel progetto originario, sia per quelli variati e/o aggiuntivi;
- un Sommario del Computo Metrico (non estimativo) che dovrà riportare unicamente le descrizioni dei vari articoli di lavoro (tutti - sia quelli originari non variati, sia quelli variati, sia quelli aggiuntivi) e le relative quantità complessive, senza tuttavia fare alcun riferimento ai relativi prezzi, né unitari, né totali;
- un Quadro di Raffronto (non estimativo) per articoli e quantità tra il progetto posto a base d'asta ed il progetto proposto in sede di presentazione dell'offerta, senza fare alcun riferimento ai relativi prezzi, né unitari, né totali;
- un Fascicolo di Capitolato nel quale si dettagliano le caratteristiche e le specifiche tecniche delle nuove categorie di lavorazione non previste nel progetto esecutivo predisposto dalla Stazione Appaltante.

N.B.:

- la mancata presentazione della documentazione di cui ai precedenti punti precedenti determinerà l'attribuzione da parte della commissione giudicatrice di un punteggio pari a zero del corrispondente criterio di valutazione nell'ambito dei parametri dell'offerta economicamente più vantaggiosa (di cui al precedente punto 13 del bando di gara);
- qualora dalla documentazione presentata dalle ditte candidate la commissione di gara accerti l'esistenza di offerte che non garantiscono livelli prestazionali sufficienti in rapporto a quelli minimi posti a base di gara (così come deducibili dal Capitolato Speciale d'appalto), le stesse offerte verranno automaticamente escluse dalla procedura concorsuale;
- le proposte contenute nelle dichiarazioni d'offerta sono vincolanti per l'offerente e, in caso di aggiudicazione dell'appalto, verranno a far parte delle prestazioni contrattuali obbligatorie eventualmente supportate da specifiche penali. La loro mancata attuazione costituirà comunque grave inadempimento contrattuale per il cui verificarsi, nei casi più rilevanti, la Stazione Appaltante potrà procedere alla risoluzione in danno del contratto d'appalto, salvi i maggiori danni e/o spese;
- alla Stazione Appaltante è riconosciuta la facoltà di accettare, non accettare o accettare in parte le modifiche ed i miglioramenti tecnici proposti in sede di gara (così come dettagliati dalle relazioni tecniche d'offerta). Qualora le modifiche od i miglioramenti non siano accettati dalla Stazione Appaltante, l'aggiudicatario avrà l'obbligo di ricondurre l'offerta tecnica alla tipologia e/o alle prestazioni previste dal CSA posto a base di gara sulla base degli indirizzi espressi dal Direttore dei Lavori;
- tutti i miglioramenti e/o le integrazioni proposte in sede d'offerta devono intendersi comprese e remunerate nell'ambito del prezzo offerto senza che, per la loro attuazione, possa essere richiesto alla Stazione Appaltante alcun prezzo o compenso aggiuntivo.

Nella busta "C" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

PER IL PARAMETRO PREZZO:

Offerta di ribasso sul prezzo complessivo:

Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, o dal suo procuratore, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, espresso in cifre ed in lettere.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione: $r = (Pg - Po) / Pg$ dove "r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, "Po" il prezzo globale offerto al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e delle spese relative al costo del personale.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

Nel caso che la dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

Offerta di ribasso sul tempo complessivo di esecuzione:

Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, o dal suo procuratore, contenente l'indicazione del tempo totale offerto per l'esecuzione dei lavori, inferiore al tempo di esecuzione posto a base di gara e comunque non potrà essere inferiore a 120 giorni ed il conseguente ribasso percentuale di riduzione.

Relazione tecnica sottoscritta dal legale rappresentante e dal direttore tecnico del concorrente che illustri le metodologie adottate per la riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori. La relazione dovrà specificare le modalità organizzative dell'offerente atte a garantire l'esecuzione a regola d'arte delle opere nei tempi offerti. A tale relazione dovrà essere allegato, a pena di esclusione dalla gara, un cronoprogramma redatto mediante una rappresentazione grafica sinottica della mappa delle attività (tipo Gantt-Pert). Tale cronoprogramma deve essere volto alla dimostrazione analitica del tempo proposto; nel calcolo del tempo dovranno essere dimostrate anche le prevedibili incidenze dei giorni di andamento stagionale sfavorevole, con indicazione delle fasi di lavorazione e di sicurezza conformi all'offerta tecnica (criterio b). La relazione non dovrà superare n. 6 (sei) cartelle formato "A4".

Procedura di aggiudicazione

La commissione di gara, il giorno fissato al precedente punto 14 del bando per l'apertura dei plichi e la verifica della documentazione contenuta nella busta "A – Documentazione Amministrativa" in seduta pubblica procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte ed in caso negativo procede all'esclusione dalla procedura di gara;
- b) verificare la correttezza della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- c) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo a verificare, che tali concorrenti abbiano formulato autonomamente l'offerta presentata ai sensi dell'art. 38, comma 2 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i.
- d) ad esaminare la documentazione contenuta nelle buste "B" leggendo il solo titolo delle relazioni in esse contenute, dandone atto nel verbale della seduta (vedi sentenza del Consiglio di Stato, Adunanza Plenaria n. 13 del 28.11.2011).

La stazione appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti e al possesso del requisito di qualificazione per eseguire i lavori al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e dalle certificazioni dagli stessi prodotte attraverso i dati contenuti nel **casellario informatico** di cui all'art. 7, comma 10 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del d.P.R. n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta "A", attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., individuate secondo criteri discrezionali oppure con sorteggio.

La commissione giudicatrice, procede quindi:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali del requisito di qualificazione per eseguire i lavori;
- b) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 48, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici

ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di cui all'art. 6, comma 11 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

In una o più sedute riservate, la commissione procede poi alla valutazione della documentazione costituente l'offerta tecnica di ciascuna delle ditte ammesse e alla assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule di cui al precedente punto 13 del bando di gara.

Nel giorno ed ora che verranno successivamente comunicati, a mezzo fax o pec con almeno 1 giorno di preavviso alle ditte candidate, la Commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche conseguite da ciascuna ditta e procederà alla apertura delle buste "C" contenenti l'offerta economica e temporale dando lettura dei ribassi e delle riduzioni di ciascuna di esse e determinando l'offerta economicamente più vantaggiosa mediante l'applicazione dei criteri e delle modalità di valutazione stabiliti dall'art. 120 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. (così come dettagliati e specificati al precedente punto 13 del bando di gara).

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà quella che conseguirà il maggior punteggio complessivo determinato ai sensi del precedente punto 13.

N.B.: *Qualora vi siano offerte per le quali sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione siano pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, la stazione appaltante procederà alla verifica della congruità di tali offerte, ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i..*

La Commissione, ai sensi dell'art. 38, comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi

La stazione appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede come previsto alla precedente lettera b) ed ha la facoltà di rideterminare la nuova media (ai fini del calcolo della soglia di anomalia) e provvedere ad nuova aggiudicazione provvisoria al concorrente che segue in graduatoria oppure di dichiarare deserta la gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Ai sensi dell'art. 11, comma 10 del D. Lgs. n. 163/2006 s.m.i (così come rinnovellato dall'art. 1 del D.lgs. n. 53/2010) la stipula del contratto d'appalto non potrà in ogni caso avvenire prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva

3. Altre informazioni

- a. non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i.;
- b. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- c. in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- d. l'aggiudicatario dovrà rimborsare alla Stazione Appaltante le spese per la pubblicazione del presente bando entro 90 giorni dall'aggiudicazione;
- e. l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113, comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.; l'aggiudicatario deve prestare altresì polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi con i contenuti previsti dagli articoli 129 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. e 125 del d.P.R. n. 207/2010 e precisamente:
 - 1) polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori per una somma assicurata pari all'importo del contratto.
 - 2) assicurazione contro responsabilità civile verso terzi per l'importo di cui all'art. 125, comma 2, del d.P.R. n. 207/2010;
- f. le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- g. i concorrenti possono essere costituiti anche in forma di associazione mista;

- h. nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. i requisiti di cui al punto 11 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 92, comma 3, del d.P.R. n. 207/2010 qualora associazioni di tipo verticale;
- i. nel caso in cui la Stazione Appaltante si avvalga della facoltà di cui all'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. è vietata la partecipazione alla medesima procedura di affidamento del Consorzio Stabile e di quelli di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. e contestualmente dei consorziati. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del C.P.
- j. gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- k. i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- l. la contabilità dei lavori sarà effettuata a corpo, secondo le modalità previste nel capitolato speciale;
- m. gli eventuali subappalti ed i rapporti intercorrenti tra appaltatore e sub-appaltatore saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- n. i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate. Qualora gli aggiudicatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore degli aggiudicatari;
- p. la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- q. è esclusa la competenza arbitrale;
- r. l'aggiudicatario è tenuto altresì a presentare alla stazione appaltante gli elementi necessari per la richiesta della certificazione relativa alla regolarità contributiva e previdenziale (DURC) a pena di decadenza dell'affidamento ai sensi della normativa vigente ed inoltre tenuto a garantire il positivo esito della certificazione summenzionata;
- s. in caso di A.T.I. o Consorzi o GEIE gli elementi necessari per la richiesta della certificazione relativa alla regolarità contributiva dovrà essere presentata per tutte le ditte esecutrici che compongono l'A.T.I., per le ditte esecutrici dei Consorzi e per quelle dei GEIE;
- t. ai sensi dell'art. 79, commi 5-bis e 5-quinquies del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. il concorrente deve indicare all'atto di presentazione dell'offerta il domicilio eletto per le comunicazioni previste dal medesimo articolo;
- u. ai sensi dell'art. 79, commi 5-bis e 5-quinquies del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. il concorrente autorizza l'invio delle comunicazioni previste dal medesimo articolo mediate il numero di fax e/o pec comunicato nell'offerta;
- v. si applicheranno le disposizioni previste dall'articolo 40, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- w. il verbale di aggiudicazione non costituisce contratto;
- x. si applicheranno le disposizioni di cui al D.M. LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145 "Regolamento recante il Capitolato Generale d'Appalto dei lavori pubblici";
- y. ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 si informa che i dati personali verranno acquisiti dalla stazione appaltante e trattati anche con l'ausilio di mezzi elettronici esclusivamente per le finalità connesse alla procedura concorsuale ovvero per dare esecuzione ad obblighi informativi previsti dalla legge;
- z. Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Pasquale Parillo ; tel. e fax 0823876016 presso la sede dell'Istituto.

Il Dirigente Scolastico
F.to Dott. Pasquale Parillo